

# Nouvelle construction de remplacement la banque Raiffeisen, Gebenstorf

2024

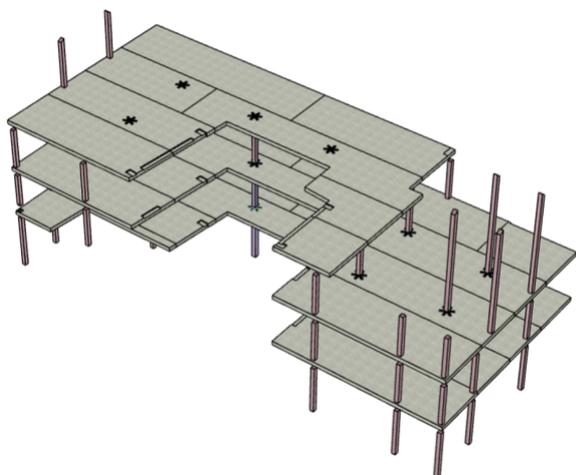
---



Flexibilité et efficacité avec la technologie TS3 Le nouveau bâtiment de la banque Raiffeisen Wasserschloss à Gebenstorf, conçu par Merlo Architekten AG, mise sur l'ossature TS3 : Des poteaux et des panneaux en bois lamellé-croisé de grande portée, soutenus par des points, forment la structure porteuse, de sorte que des fenêtres en bande sur le pourtour ouvrent une ambiance ouverte et lumineuse. La structure porteuse de grande portée permet un aménagement flexible de l'espace pour le hall des guichets et les surfaces de bureaux situées au-dessus, qui se répartissent sur les trois autres étages.

## Le projet

La banque Raiffeisen Wasserschloss a lancé un concours d'architecture pour le remplacement de son site de Gebenstorf. Parmi plusieurs propositions architecturales, c'est le bureau Merlo Architekten AG qui est sorti vainqueur avec son projet de concept lumineux. Les exigences architecturales imposaient des contraintes élevées à la structure porteuse, qui n'était envisageable qu'avec une ossature. Afin de réduire le temps de construction, le concept architectural a été réalisé sous la forme d'une structure porteuse TS3, avec une ossature et une trame de poteaux de 6,5 m x 5,3 m.

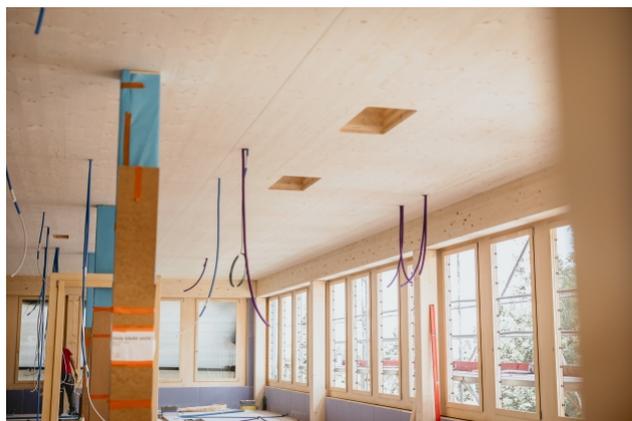


## Le mode de construction

La construction à ossature fait partie des types de construction les mieux adaptés à ce type de projet. Dans la construction en bois, ce type de construction est toutefois tributaire de poutres. Afin de pouvoir construire sans poutres, Vögeli Ingenieure a opté pour le système TS3. Une zone d'accès bétonnée composée d'une cage d'escalier, d'une cage d'ascenseur et de locaux techniques contribue au contreventement. À l'intérieur, il est possible de renoncer complètement aux murs porteurs. Au total, 882m<sup>2</sup> de panneaux de bois lamellé-croisé ont été utilisés, reliés entre eux de manière rigide par 240 mètres linéaires de joints TS3.

## les défis

Le bruit et les perturbations du trafic devaient être évités au maximum, ce qui a été garanti par la courte durée de construction de la structure porteuse TS3. L'imbrication de la construction de la structure porteuse et de la pose des murs extérieurs a été planifiée par Vögeli Holzbau et fait partie des travaux de fabrication et de montage, au sens d'un processus en flux tendu.



**Données de construction**

- Surface d'étage brute : 882m<sup>2</sup>
- Bois lamellé-croisé : 229 m<sup>3</sup>
- Technologie TS3 : 240 mètres linéaires de joints
- Trame des poteaux : 6.5m x 5.3m

**Architecture**

Merlo Architekten AG

**Maîtrise d'œuvre**

Raiffeisen Wasserschloss, Gebenstorf

**Ingénieur structure bois**

Vögeli Ingenieure AG, Kleindöttingen

**Ingénieur bois**

Vögeli Holzbau AG, Kleindöttingen